

## Betreutes Wohnen bzw. altengerechtes Wohnen mit Service in Neumünster

Eine Information des Pflegestützpunktes/Stand Dez. 2023 Ohne Gewähr



	<b>Adresse</b>	<b>Ansprechpartner &amp; Telefon</b>	<b>Anzahl Wohnungen</b>	<b>Größe Wohnungen</b>	<b>Kosten der Wohnungen</b> (WBS = Wohnberechtigungsschein nötig)	<b>Kosten Betreuung</b>
<b>Ansgarstift Vicelinstift Carlstraße</b>	Roonstr. 9 & 11 Roonstr. 89 & 89a Carlstr. 13 & 15	Herr Brockmann Frau Mylka 914-0	16 22 24	48 - 61 qm ca. 42-114 qm 49 - 66 qm	691,77 – 846,96 € warm 553,43 – 1.338,95 € warm 702,39 – 907,47 € warm	Inclusive. 2. Person: 25,50 €
<b>AWO</b>	Hans-Fallada-Str. 3 24534 NMS	AWO: 5559-0 Wobau: 1 84 24	50	40 - 60 qm	1 Zi. 350 € zzgl. Heizung 2 Zi. 450 € zzgl. Heizung (WBS)	88,00 €
<b>AWO Servicehaus am Wasserturm</b>	Schillerstr. 3 24536 NMS	Frau Nitsch 5559-5305	77	45 - 59 qm	450 – 838 €, warm (z.T. WBS)	120,00 €
<b>AWO Wohnen mit Sicherheit/Wasserturm</b>	Schillerstr. 3 24536 NMS	Frau Nitsch 5559-5305	22 Appartm.	20 - 34 qm	562,50 - 659 € warm Inkl. Strom	45,00 €
<b>AWO Wohnen mit Sicherheit/An der Stör</b>	Störwiesen 44 24539 NMS	Frau Nitsch 5559-5305	31 Appartm.	20 - 38 qm	562,50 - 690 € warm inkl. Strom	45,00 €
<b>Wohnen am Stahlwerk</b>	Sedanstr. 27 24534 NMS	Wolfgang Duske 25 43 30	30	48 - 75 qm	850 -1.480 € warm	190,00 €
<b>Haus Schleusberg GmbH</b>	Schleusberg 43-45 24534 NMS	Frau P. Heß / Frau K. Heß 49050	70	45 - 88 qm	750,00 € - 1.430,00 € inkl. Heiz- u. Betriebskosten	75,00 € 2. Person 25,00 €
<b>Haus Steinkamp</b> (ab 60 Jahre)	Steinkamp 8-10 24537 NMS	Frau Stüben / Frau Eggers 6 08 40	58	36 – 55 qm	ca. 381-549 €, ohne Strom, Wasser, Heizung, inkl. Betriebskosten (WBS)	Inclusive (55,00 €)
<b>Gartenstadt</b>	Domagkstr. 66-118, 24537 NMS	Frau Salie-Gerdes 5 35 27	27	55 - 73 qm	2 Zi. 740,90 € warm 3 Zi. 951,27 € warm	Inclusive (70,00 €) 2. Person: 35,00 €
<b>newcare parc Neumünster</b>	Goebenstr. 1, 3 & 11a-d, 24534 NMS	Frau Ewert 18 33 00 Frau Bothur 18 33 12	75	29 - 100 qm	627 – 1.362 € kalt <i>Pflege max. 800 € Zuzahlung</i>	Incl. (160,00 €) 2. Person: 80,00€
<b>Propst-Riewerts-Haus</b>	Plöner Str. 14/16 24534 NMS	Frau Durau 9 21 8-22	22	46,5 - 53 qm	396 – 451 € (kalt) (WBS)	76,69 € 2. Person: 38,35 €
<b>Wohnpark Tannhof</b>	Kieler Str. 452 24536 NMS	Herr Bock 9558-47	45	21 - 55 qm	ab 890 € warm incl. aller NK und incl. Pflegeleistungen	137,50 € pro Person
<b>Wohnpark Am See</b>	Uferstr. 9 24536 NMS	Herr Bock 9558-47	64	29 - 60 qm	ab 1190 € warm incl. aller NK und incl. Pflegeleistungen	137,50 € pro Person
<b>Graf Recke Quartier</b>	Hanssenstr. 49-53 24536 NMS	Frau Thies-Petersen 0152-54106781	77	50 - 60 qm	ab 275 € kalt mit WBS, ab 565 € kalt ohne WBS, zzgl. Betriebskosten	137,50 € 2. Person 20,00 €
<b>Villa Marienstraße</b>	Marienstr. 49/51 24534 NMS	Herr Jahnecke 851670	12	19 - 62 qm	403,70 – 1.279,82 € warm	160,00 €
<b>Haus Faldera</b>	Ehndorfer Str. 158 24537 NMS	Frau Schulz 6 42 45 oder 9 01 87 61	6	20 - 22 qm	ab 400 € warm <i>Strom + Kabel incl.</i>	Inclusive 2. Person: 80 €

**WICHTIG!** Eine Übernahme der Kosten durch die Stadt Neumünster erfolgt **grundsätzlich erst nach Überprüfung** des Einzelfalles und Erteilung einer Kostenbürgschaft.

## Betreutes Wohnen bzw. altengerechtes Wohnen mit Service in Neumünster

Eine Information des Pflegestützpunktes/Stand Dez. 2023/Ohne Gewähr



	Betreuungs- vertrag verpflichtend?	24-Stunden- Anwesenheit	Inhalt der Serviceleistungen	Besonderheiten
<b>Ansgarstift</b>	Ja	Ja	* Notruf  * Beratung  * Vermittlung von Dienstleistungen  * Freizeitangebote	* 14 Tage Pflege im Jahr * Hausmeister-Service
<b>Vicelinstift</b>		Nein		* Teilnahme an Veranstaltungen & Mahlzeiten im Heim/Mittagstisch kann geliefert werden * Gästezimmer
<b>Carlstraße</b>		Nein		
<b>AWO Wohnpflege</b>	Ja	Nein		* Ambulanter Pflegedienst im Haus * Mahlzeitenangebot
<b>AWO Servicehaus</b>	Ja	Ja		* Wohnen bis zum Lebensende in den eigenen vier Wänden
<b>AWO Wohnen mit Sicherheit</b>	Ja	Ja		* Tagespflege im Haus (nur Schillerstr.)
<b>Wohnen am Stahlwerk</b>	Ja	Ja		* Hauseigener Pflegedienst * alle Whg. mit Balkon * große Terrasse * Vollverpflegung möglich (12,95 € tgl.) * Wohnen bis zum Lebensende * Gästezimmer
<b>Haus Schleusberg</b>	Ja	Nein		
<b>Haus am Steinkamp (ab 60 Jahre!)</b>	Ja	Nein		* Alle Wohnungen mit Balkon (Loggia) oder Terrasse * Concierge werktgl. von 9-11 im Haus
<b>Gartenstadt</b>	Ja	Nein		* Persönlicher Hausmeister-Service
<b>newcare parc Neumünster</b>	Ja	Ja		* Hauseigener Pflegedienst, Pflege bis Pflegegrad 5 möglich * Durch Pflegeleistungen entstehen max. 800 €/Monat zusätzl. Kosten
<b>Propst-Riewerts- Haus</b>	Ja	Ja		* 14 Tage Pflege im Jahr * Teilweise mit Balkon * Teilnahme an Mahlzeiten im Heim und an Veranstaltungen
<b>Wohnpark Tannhof &amp; Wohnpark am See</b>	Ja	Ja		* Hauseigener Pflegedienst, Pflege bis Pflegegrad 5 möglich * Vollverpflegung möglich * Balkon/Terrasse * Einkaufs- & Hausmeisterservice * Durch Pflegeleistungen entstehen keine zusätzlichen Kosten
<b>Graf Recke Quartier</b>	Ja	Nein		* Alle Wohnungen mit Balkon/Terrasse * Hauseigener Pflegedienst * Gemeinsamer Mittagstisch buchbar * Tagespflege im Quartier
<b>Villa Marienstraße</b>	Ja	Nein		* Notruf mit Hintergrunddienst * Hauseigener Pflegedienst * Wohnen bis zum Lebensende * Vollverpflegung möglich
<b>Haus Faldera</b>	Ja	Nein	* Pflege bis Pflegegrad 5 möglich * Durch Pflegeleistungen entstehen keine zusätzlichen Kosten * Vollverpflegung möglich (300 €/Monat)	

Alternatives Wohnen für Ältere:

Hausgemeinschaft in der Stegerwaldstr. 8

Träger: Baugenossenschaft Holstein, Hansaring 35, 24534 Neumünster, Frau Zajonz Tel. 600816

24 seniorengerechte Mietwohnungen im sozialen und frei finanzierten Wohnungsbau, 2-Zimmerwohnungen mit Terrasse oder Balkon Warmmiete 355 - 441 € (sozialer Wohnungsbau) + monatliches gestaffeltes „Hausgeld“ (für gemeinschaftl. Aktivitäten und Räume) Besonderheiten: Gemeinschaftsräume mit Küche & WC; Mieterbeirat